



SUBURBAN
RAIL LOOP

时事通讯
2025 年 3 月

BURWOOD

携手规划社区

近郊铁路环线 (SRL) 不仅仅会改变我们的公共交通网络——作为澳大利亚最大的住房项目，它还将帮助为新车站周边地区带来数千套住房、工作岗位和服务。

为了帮助实现更多优质住房选择、更多就业机会和改善当地设施和开放空间的平衡，我们需要改变一些规划规则。六个 SRL 东段车站周边街区（包括您所在地区）的结构规划草案和规划方案修正案草案已经公布。

这些文件考虑到了我们多年来听取的广泛的社区和市政府反馈——我们再次邀请 Burwood 的居民和商户发表意见。

结构规划草案包括对土地使用、高度限制和建筑设计、停车场、开放空间、连接性和许多其他城市规划成果的拟议变更，这将有助于确保 Burwood 可持续发展，并在未来几十年仍然是一个充满活力的居住地。

请查看草案文件，了解更多有关您所在社区未来发展方向的信息，包括我们如何回应您的反馈。您还可以找到与我们的专家交流以及如何提交意见的信息，以便您帮助塑造下一代社区。



Burwood 工程

2025 年前景

我们正在推进 SRL 东段项目的主要建设，并为隧道掘进机 (TBM) 准备启动站点。首台隧道掘进机将于今年晚些时候抵达现场，准备于 2026 年开始挖掘。

请查看详情，了解 2025 年施工队伍在 Burwood 的活动。

更多信息
suburbanrailloop.vic.gov.au



2041 年的 Burwood 与 SRL



新增 2,600
套住房



新增 7,900
个就业岗位

我们在结构规划草案中对您反馈的回应

我们降低了部分地区的拟建建筑高度，包括：

地点	从	到
Burwood 中心区（车站周边中心区以外）	20 层	7-11 层
Burwood 高速公路	10 层	6-8 层
Uganda Street 和 Highbury Road 以南的部分地区	6 层	4 层

- 拟议的 Gardiners Creek (Kooyongkoot) 自然化工程将从 Burwood 高速公路向南进一步延伸。
- 住房增长最显著的区域将为新车站周围，现有的住宅区将包括中层公寓开发项目。
- 我们将规划更多的体育、多功能设施和空间。
- Burwood 的步行和自行车道将得到扩建并变得更加安全。



Burwood 住房

如何提交意见书

有关 Burwood 结构规划草案和规划方案修正案的意见书必须在 **2025 年 4 月 22 日星期二晚上 11 点 59 分之前提交。**

如要提交意见，请前往 engage.vic.gov.au/srl-east-structure-planning 或扫描二维码，点击“Make a submission”（提交意见书）并按提示操作。



需要帮助吗？

您可以在白马市政府办公室（地址：379-399 Whitehorse Road），Box Hill 图书馆（地址：1040 Whitehorse Road）和 Mount Waverley 图书馆（地址：41 Miller Crescent, Mount Waverley）查阅结构规划草案和规划方案修正案的副本。

如果您需要帮助来提交意见书，我们将很快举办网络研讨会和当地信息会，您可以在那里与我们的团队交流。



请访问 engage.vic.gov.au/srl-east-structure-planning 了解详情。

2025 年的 SRL 东段

2025 年是 SRL 迄今为止最重要的一年，主要工程正在进行中，隧道掘进机也将抵达。



隧道掘进机启动站点

Burwood 工程

施工队正在迪肯大学对面的 Burwood Highway 上修建隧道掘进机 (TBM) 启动站点，建造为 TBM 提供动力的网络支持设施，并转移地下设施，为明年开始的隧道施工做准备。



隧道工程将于 2026 年开启

六台 SRL 东段隧道掘进机 (TBM) 已订购，并将于今年晚些时候开始运抵施工现场。明年，这些机器将从 Clarinda 和 Burwood 的工地出发，开凿全长 26 公里的双隧道。这些 TBM 启动站点目前正在建设中。



CHELTENHAM

**Clarinda
隧道掘进机启动站点**

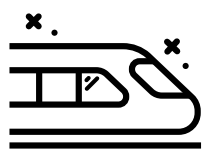
BOX HILL

BURWOOD

GLEN WAVERLEY

MONASH

CLAYTON



您知道吗？

SRL 东段将于 2035 年开通，届时人们可以更方便地前往工作地点、大学、医疗地点、商店和餐厅。每天将有约 70,000 名乘客乘坐 SRL 东段线路。

-  SRL 东段地下火车站
-  超级交通枢纽 (连接偏远地区)
-  SRL 东段铁路隧道沿线
-  现有铁路沿线
-  SRL 铁路隧道续建工程
-  列车停放站
-  隧道掘进机启动站点



仅供说明用途，有待进一步详细的技术调查和意见征询。

Work is progressing on Suburban Rail Loop and 2025 will be the project's busiest year yet. We have translated this newsletter into other languages to keep everyone updated about Suburban Rail Loop news.



Scan the QR code on your smart phone for more information or go to our website.

郊区鐵路環線 (Suburban Rail Loop) 工程現正進行中，而 2025 年將會是目前為止我們最繁忙的一年。

此通訊已翻譯成多種語言，您可透過各語言版本瞭解郊区鐵路環線之最新消息。



使用手機掃描 QR 碼，以獲取更多資訊或瀏覽相關網頁。

近郊铁路环线 (Suburban Rail Loop) 项目工作正在推进，2025年将会是目前为止我们最繁忙的一年。

我们将这份通讯翻译成多种语言，帮助您及时了解近郊铁路环线项目的最新消息。



请用智能手机扫描二维码了解更多信息，或直接访问我们的网站。

contact@srla.vic.gov.au | 1800 105 105 (随时致电)
suburbanrailloop.vic.gov.au



如需无障碍版本信息，请联系我们听力或言语障碍者如需协助，请访问 [relay.vic.gov.au](https://www.relay.vic.gov.au)



For languages other than English please call 9209 0147

如需非英语信息，请拨打 9209 0147

Για άλλες γλώσσες εκτός από τα Αγγλικά καλέστε το 9209 0147

ஆங்கிலம் தவிர்த்த மற்ற மொழிகளுக்குத் தயவுசெய்து 9209 0147 என்ற எண்ணை அழைக்கவும்